У Т В Е Р Ж Д Е Н О

Решением Очередного общего собрания членов
Ассоциации «Саморегулируемая организация
«Объединение Строителей Подмосковья»
от «14» марта 2019 года
Протокол № 1

ПОЛОЖЕНИЕ О КОМПЕНСАЦИОННОМ ФОНДЕ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДОГОВОРНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ АССОЦИАЦИИ «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ ПОДМОСКОВЬЯ»

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1 Настоящее Положение регулирует отношения, возникающие при формировании в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Объединение Строителей Подмосковья» (далее – Ассоциация) компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, при размещении средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств и их использовании в целях обеспечения имущественной ответственности Ассоциации вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договорных обязательств членами Ассоциации, предусмотренной статьей 60.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.2 Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 01.12.2007г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 03.07.2016г. № 372-ФЗ «О внесении изменений в

Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», действующим законодательством Российской Федерации и Уставом Ассоциации.

2. ОПРЕДЕЛЕНИЕ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ПОНЯТИЙ

В настоящем Положении используются следующие основные понятия:

2.1 **Конкурентные способы заключения договоров** – способы определения поставщиков, подрядчиков, исполнителей (конкурс, аукцион, запрос котировок, запрос предложений), которые в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, являются обязательными для заключения соответствующих договоров.

2.2 **Договор строительного подряда** – договор, заключенный между членом Ассоциации и застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, региональным оператором с использованием конкурентных способов заключения договоров, согласно которому член Ассоциации обязуется в установленный договором срок построить по заданию застройщика, технического заказчика, лица, ответственного за эксплуатацию здания, сооружения, регионального оператора определенный объект либо выполнить иные строительные работы.

2.3 **Неисполнение или ненадлежащее исполнение членом Ассоциации договорных обязательств** – невыполнение работ членом Ассоциации по договору строительного подряда или выполнение работ членом Ассоциации с нарушением условий указанного договора, требований закона, иных правовых актов, а также неисполнение членом Ассоциации функций технического заказчика по договору, заключенному с

застройщиком, или исполнение членом Ассоциации функций технического заказчика по договору, заключенному с застройщиком, с нарушением условий указанного договора, требований закона, иных правовых актов.

2.4 **Реальный ущерб вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения членом Ассоциации договорных обязательств** – расходы, которые произвели или должны будут произвести застройщик, технический заказчик, лицо, ответственное за эксплуатацию здания, сооружения, региональный оператор в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения членом Ассоциации договорных обязательств для восстановления нарушенных прав, а также расходы в связи с утратой или повреждением имущества застройщика, технического заказчика, лица, ответственного за эксплуатацию здания, сооружения, регионального оператора, если утрата либо повреждение имущества перечисленных лиц прямо связаны с неисполнением или ненадлежащим исполнением членом Ассоциации договорных обязательств.

2.5 **Неустойка (штраф) по договорным обязательствам члена Ассоциации** – определенная законом или договором строительного подряда или договором на исполнение членом Ассоциации функций технического заказчика, заключенным с застройщиком с использованием конкурентных способов заключения договоров, сумма денежных средств, которую член Ассоциации обязан уплатить застройщику, техническому заказчику, лицу, ответственному за эксплуатацию здания, сооружения, региональному оператору в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения договорных обязательств, в том числе, и в случае нарушения сроков исполнения договора.

2.6 **Дополнительный взнос** – сумма денежных средств, подлежащая внесению членом Ассоциации, ранее внесшим взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, в указанный фонд, в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

3. ЦЕЛИ И ОСНОВАНИЯ СОЗДАНИЯ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДОГОВОРНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

3.1 Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств формируется на основании решения Совета Ассоциации в случае, если не менее чем тридцать членов Ассоциации подали в Ассоциацию заявления о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров и считается первоначально сформированным.

3.2 Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств образуется в целях обеспечения имущественной ответственности Ассоциации по обязательствам, возникшим вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения членами Ассоциации обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

3.3 Ассоциация несет субсидиарную (дополнительную) ответственность по обязательствам своих членов в случаях и в пределах, предусмотренных статьей 60.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Ассоциация может быть привлечена к указанной ответственности только в случае, если доказано отсутствие у ее члена имущества, достаточного для удовлетворения требований кредитора (кредиторов) по обязательствам из договоров, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, в полном объеме.

При этом Ассоциация несет указанную ответственность в части, в которой размер требований кредитора (кредиторов) по обязательствам из договоров, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, превышает размер имущества члена

саморегулируемой организации, и только в пределах, установленных статьей 60.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.4 Учет средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательства ведется Ассоциацией отдельно от учета иного имущества Ассоциации.

3.5 На средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств не может быть обращено взыскание по обязательствам Ассоциации, за исключением обращения взыскания в целях, указанных в пункте 6.5 настоящего Положения. Такие средства не включаются в конкурсную массу в случае признания судом Ассоциации несостоятельной (банкротом).

3.6 В случае, если Советом Ассоциации принято решение о формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, Ассоциация в процессе осуществления своей последующей деятельности не вправе принимать решение о ликвидации компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

4. ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДОГОВОРНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

4.1 Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств формируется за счет взносов, в том числе дополнительных взносов членов Ассоциации. Сумма взноса подлежит уплате в полном объеме:

4.1.1 Индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом, в отношении которых принято решение о приеме в члены Ассоциации, в течение семи рабочих дней со дня получения ими уведомления о принятом решении о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации, при одновременном соблюдении следующих условий:

1) Ассоциацией сформирован компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;

2) в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приеме в члены Ассоциации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров.

4.1.2 Индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом, являющимся членом Ассоциации, при подаче заявления о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров в срок не позднее пяти рабочих дней со дня подачи указанного заявления, при условии, что Ассоциацией сформирован компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

4.2 Не допускается освобождение члена Ассоциации, подавшего заявление о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, от обязанности внесения взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если Ассоциацией принято решение о формировании такого компенсационного фонда. Не допускается уплата взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в рассрочку или иным способом, исключающим единовременную уплату указанного взноса, а также уплата взноса третьими лицами, не являющимися членами такой Ассоциации, за исключением случая, предусмотренного частью 16 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4.3 В случае применения к члену Ассоциации, имеющему право осуществлять строительство по договору строительного подряда, осуществлять снос по договору подряда на осуществление сноса заключаемому с использованием конкурентных способов заключения

договоров, меры дисциплинарного воздействия в виде наложения штрафа, обязывающей члена Ассоциации уплатить установленный размер штрафа в целях компенсации возможного взыскания средств из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации, а также в случае неисполнения им требований Устава и внутренних документов Ассоциации, штраф независимо от причины его наложения, уплаченный таким членом Ассоциации, зачисляется в счет увеличения компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

4.4 Лицу, прекратившему членство в Ассоциации, не возвращается уплаченный взнос (взносы) в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, если иное не предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации.

5. ОПРЕДЕЛЕНИЕ МИНИМАЛЬНОГО РАЗМЕРА ВЗНОСА В КОМПЕНСАЦИОННЫЙ ФОНД ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДОГОВОРНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ. УРОВНИ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ

5.1 Размер компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств формируется из:

- взносов в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, внесенных юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, принятыми в члены Ассоциации;
- взносов, перечисленных Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, в счет уплаты взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств индивидуального предпринимателя или юридического лица, в отношении которого Ассоциацией принято решение о приеме в члены, и являвшегося ранее членом саморегулируемой организации, сведения о которой исключены из государственного реестра саморегулируемых организаций;

- средств компенсационного фонда саморегулируемой организации, внесенных ранее исключенными членами и членами, добровольно прекратившими членство в саморегулируемой организации, доходы, полученные от размещения средств компенсационного фонда, зачисленными в соответствии с частью 12 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;

- сумм штрафов, указанных в пункте 4.3 настоящего Положения ;

- дохода, полученного от размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств на специальном банковском счете;

- за вычетом осуществленных выплат из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в результате наступления ответственности Ассоциации в соответствии с частями 1, 2 статьи 60.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- за вычетом сумм налога на прибыль организаций, уплачиваемого с дохода, полученного от размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда в кредитных организациях;

- дополнительных взносов членов Ассоциации, поступивших во исполнение частей 6 и 8 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5.2 Минимальный размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств на одного члена Ассоциации, выразившего намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров в зависимости от уровня ответственности члена Ассоциации составляет:

5.2.1 Двести тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает шестьдесят миллионов

рублей (первый уровень ответственности члена Ассоциации по обязательствам).

5.2.2 Два миллиона пятьсот тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает пятьсот миллионов рублей (второй уровень ответственности члена Ассоциации по обязательствам).

5.2.3 Четыре миллиона пятьсот тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает три миллиарда рублей (третий уровень ответственности члена Ассоциации по обязательствам).

5.2.4 Семь миллионов рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает десять миллиардов рублей (четвертый уровень ответственности члена Ассоциации по обязательствам).

5.2.5 Двадцать пять миллионов рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам составляет десять миллиардов рублей и более (пятый уровень ответственности члена Ассоциации по обязательствам).

5.3 Член Ассоциации самостоятельно при необходимости увеличения размера внесенного им взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до следующего уровня ответственности члена Ассоциации по обязательствам, предусмотренным пунктом 5.2 настоящего Положения, обязан вносить дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в течение пяти рабочих дней с момента подачи членом Ассоциации заявления об увеличении уровня ответственности члена Ассоциации по обязательствам из договоров строительного подряда. Член Ассоциации, не уплативший указанный в настоящем пункте дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, не имеет права принимать участие в заключении новых договоров строительного подряда.

5.4 При получении от Ассоциации предупреждения о превышении установленного пунктом 5.2 настоящего Положения уровня ответственности члена Ассоциации по обязательствам и требования о необходимости увеличения размера внесенного таким членом взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до уровня ответственности члена Ассоциации, соответствующего совокупному размеру обязательств соответственно по договорам строительного подряда, заключенным таким членом с использованием конкурентных способов заключения договоров, индивидуальный предприниматель или юридическое лицо в течение пяти календарных дней с даты получения указанных документов обязаны внести дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до размера взноса, предусмотренного пунктом 5.2 настоящего Положения.

Информация об увеличении уровня ответственности члена Ассоциации после уплаты дополнительного взноса вносится в сведения реестра членов Ассоциации в соответствии с положением о реестре членов Ассоциации.

5.5 При снижении размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательства ниже минимального размера, определяемого в соответствии с пунктом 3.1 настоящего Положения, члены Ассоциации, указанные в части 8 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в срок не более чем три месяца должны внести взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в целях увеличения размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательства до размера, определяемого исходя из фактического количества членов Ассоциации и уровня их ответственности по обязательствам.

5.6 В случае снижения размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств ниже минимального размера, определяемого в соответствии с пунктом 3.1 настоящего Положения, Совет Ассоциации в срок, не более чем пять календарных дней принимает решение о внесении дополнительных взносов членами Ассоциации, выразившими

намерение принимать участие в заключении договоров с использованием конкурентных способов заключения договоров.

6. РАЗМЕЩЕНИЕ СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДОГОВОРНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

6.1 Средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств размещаются Ассоциацией на специальном банковском счете, открытом в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации. На указанный специальный банковский счет не могут быть зачислены иные денежные средства кроме средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

6.2 Права на средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, размещенные на специальном счете, принадлежат Ассоциации как владельцу специального банковского счета.

6.3 При необходимости осуществления выплат из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств срок возврата средств со специального банковского счета не должен превышать десяти рабочих дней с момента возникновения такой необходимости.

6.4 Договор специального банковского счета для размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств открывается в соответствии с положениями гражданского законодательства Российской Федерации с учетом особенностей, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, и должен содержать, в частности, следующие существенные условия:

6.4.1 Договор специального банковского счета является бессрочным.

6.4.2 Ассоциация, заключая договор, должна выразить согласие на предоставление кредитной организацией, в которой открывается специальный банковский счет, по запросу органа надзора за

саморегулируемыми организациями информации, указанной в части 7 статьи 55.16-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

6.5 Не допускается совершение по специальному банковскому счету Ассоциации любых операций со средствами компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, за исключением следующих:

6.5.1 Возврат ошибочно перечисленных средств.

6.5.2 Размещение средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в целях их сохранения и увеличения их размера.

6.5.3 Осуществление выплат из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в результате наступления субсидиарной ответственности Ассоциации, в случаях, предусмотренных статьей 60.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

6.5.4 Уплата налога на прибыль организаций, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательства в кредитных организациях.

6.5.5 Перечисление средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации на счета Национального объединения строителей, в случаях, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации».

7. ВЫПЛАТЫ ИЗ СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДОГОВОРНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

7.1 Ассоциация в пределах размера, установленного пунктом 7.2 настоящего Положения, несет субсидиарную ответственность по обязательствам члена Ассоциации в случаях, установленных статьей 60.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

7.2 Размер выплаты из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в результате наступления ответственности

Ассоциации в соответствии с частями 1, 2 статьи 60.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации по одному требованию о возмещении реального ущерба вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения членом Ассоциации договорных обязательств, а также неустойки (штрафа) по договорным обязательствам члена Ассоциации не может превышать одну четвертую доли средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, размер которого рассчитывается в соответствии с настоящим пунктом на дату предъявления соответствующего требования.

Размер компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств рассчитывается в зависимости от количества членов Ассоциации на дату предъявления требования о компенсационной выплате и установленного в соответствии с частью 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации размера взноса в такой компенсационный фонд, принятого для каждого члена Ассоциации в зависимости от уровня его ответственности по обязательствам, возникшим на основании договора, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договора, в случае, если индивидуальный предприниматель или юридическое лицо на момент заключения такого договора являлись членами Ассоциации.

7.3 В случае если ответственность члена Ассоциации за неисполнение или ненадлежащее исполнение членом Ассоциации договорных обязательств застрахована в соответствии с законодательством Российской Федерации, Ассоциация несет субсидиарную ответственность, предусмотренную пунктом 7.1 настоящего Положения, в части, не покрытой страховыми возмещениями. Условия страхования ответственности члена Ассоциации за неисполнение или ненадлежащее исполнение членом Ассоциации договорных обязательств определяются внутренними документами Ассоциации.

7.4 Возмещение реального ущерба вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения членом Ассоциации договорных обязательств, а также выплата неустойки (штрафа) по договорным обязательствам члена

Ассоциации осуществляется Ассоциацией в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. ИНФОРМИРОВАНИЕ О ТЕКУЩЕМ СОСТОЯНИИ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДОГОВОРНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

8.1 Контроль за состоянием компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации осуществляет Исполнительный орган Ассоциации.

8.2 Сведения о размере сформированного Ассоциацией компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств подлежат включению в государственный реестр саморегулируемых организаций в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

8.3 В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, а также законодательством Российской Федерации о государственном контроле (надзоре) Ассоциация обязана представлять в орган надзора за саморегулируемыми организациями по его запросу информацию и документы, необходимые для осуществления им своих функций, в том числе документ (выписку) кредитной организации по форме, установленной Банком России, содержащий сведения о движении средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, размещенных на специальном банковском счете, а также об остатках средств на таком счете, заверенный соответствующей кредитной организацией.

8.4 Ассоциации обязана размещать на своем официальном сайте сведения о порядке размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, установленном настоящим Положением, о кредитной организации, в которой открыт специальный банковский счет Ассоциации, информацию о составе и стоимости имущества компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, информацию о фактах осуществления выплат из компенсационного фонда

обеспечения договорных обязательств и об основаниях таких выплат, если такие выплаты осуществлялись. Указанная информация подлежит размещению на официальном сайте Ассоциации ежеквартально не позднее чем в течение пяти рабочих дней с начала очередного квартала в соответствии с положением о раскрытии информации.

9. ПЕРЕВОД СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДОГОВОРНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ В СЛУЧАЕ ИСКЛЮЧЕНИЯ СВЕДЕНИЙ ОБ АССОЦИАЦИИ ИЗ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ

9.1 При исключении Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций права на средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств переходят к Национальному объединению строителей. В этом случае кредитная организация по требованию Национального объединения строителей, направленному в порядке и по форме, которые установлены Правительством Российской Федерации, переводит средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации на специальный банковский счет Национального объединения строителей в недельный срок со дня исключения сведений об Ассоциации из государственного реестра.

9.2 Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо в случае исключения сведений об Ассоциации, членами которой они являлись, из государственного реестра саморегулируемых организаций и принятия такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица в члены другой саморегулируемой организации вправе обратиться в Национальное объединение строителей с заявлением о перечислении зачисленных на счет Национального объединения строителей средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств на счет саморегулируемой организации, которой принято решение о приеме

индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены саморегулируемой организации.

9.3 В процессе деятельности Ассоциации допускается снижение не более чем в два раза минимального количества членов Ассоциации, выразивших намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров и уплативших взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, если такое снижение не привело к уменьшению размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, первоначально сформированного такими членами Ассоциации с учетом их фактического уровня ответственности по обязательствам.

10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1 Настоящее Положение вступает в силу не ранее чем со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

10.2 Прежняя редакция Положения утрачивает силу после вступления в действие настоящего Положения.

10.3 Если в результате изменения законодательства и нормативных актов Российской Федерации отдельные статьи настоящего Положения вступают в противоречие с ними, эти статьи считаются утратившими силу и до момента внесения изменений в настоящее Положение члены Ассоциации руководствуются законодательством и нормативными актами Российской Федерации.

ПРОШНУРОВАНО И СКРЕПЛЕНО
ПЕЧАТЬЮ И ПОДПИСЬЮ
16 (шестнадцать) лист 08
Директор Ассоциации «СРО «ОСП»

_____Е.М. Подольский

АССОЦИАЦИЯ «СРО «ОСП»