

## У Т В Е Р Ж Д Е Н О

Решением Общего собрания членов  
Ассоциации «Саморегулируемая организация  
«Объединение Строителей Подмосковья»  
от «15» марта 2017 года  
Протокол № 1



### **ПОЛОЖЕНИЕ О ДИРЕКТОРЕ АССОЦИАЦИИ «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ ПОДМОСКОВЬЯ»**

#### 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1 Настоящее Положение определяет порядок назначения на должность, порядок прекращения полномочий, содержание полномочий директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Объединение Строителей Подмосковья» (далее – Ассоциация), а также иные вопросы, связанные с осуществлением деятельности директора.

1.2 Настоящее Положение разработано в соответствии с законодательством Российской Федерации и на основании Устава Ассоциации.

1.3 Директор является единоличным исполнительным органом Ассоциации, осуществляющим руководство ее текущей деятельностью в порядке и в пределах, которые установлены законодательством и Общим собранием членов Ассоциации.

1.4 Директор подотчетен Общему собранию членов Ассоциации, а в период между Общими собраниями – Совету Ассоциации.

1.5 Информация о директоре является открытой и доводится до сведения всех членов Ассоциации путем размещения информации на официальном сайте Ассоциации в сети «Интернет» в сроки, установленные законодательством Российской Федерации.

## 2. НАЗНАЧЕНИЕ ДИРЕКТОРА АССОЦИАЦИИ

2.1 Назначение на должность директора, а также принятие решения о досрочном прекращении его полномочий является компетенцией Общего собрания членов Ассоциации.

2.2 Директор назначается Общим собранием членов Ассоциации сроком на пять лет.

2.3 Решение о назначении директора принимается Общим собранием в следующем порядке, установленном Уставом Ассоциации:

- Общее собрание членов Ассоциации правомочно принимать решение о назначении директора, а также о досрочном прекращении его полномочий, если в Общем собрании принимают участие более половины членов Ассоциации;

- решение о назначении директора, а также о досрочном прекращении его полномочий принимаются простым большинством голосов присутствующих на Общем собрании членов Ассоциации.

2.4 Кандидат (кандидаты) для назначения на должность директора представляется(ются) Общему собранию Советом Ассоциации.

2.5 В случае отклонения Общим собранием предложенной(ых) Советом Ассоциации кандидатуры (кандидатур) на должность директора Совет Ассоциации должен в срок не позднее пятнадцати дней предложить другую(ие) кандидатуру (кандидатуры) для назначения на должность директора.

2.6 После назначения директора, Ассоциация заключает с ним трудовой договор. От имени Ассоциации трудовой договор с директором

подписывает Председатель Совета Ассоциации. Содержание трудового договора с директором должно соответствовать требованиям трудового законодательства Российской Федерации. Трудовой договор с директором заключается сроком на пять лет.

### 3. ПОЛНОМОЧИЯ ДИРЕКТОРА АССОЦИАЦИИ

3.1 Директор Ассоциации без доверенности действует от имени Ассоциации и представляет ее интересы во всех государственных органах, учреждениях и организациях, в отношениях с третьими лицами, как в Российской Федерации, так и за ее пределами, решает любые вопросы хозяйственной и иной деятельности Ассоциации, не относящиеся к компетенции Общего собрания членов Ассоциации и компетенции Совета Ассоциации.

3.2 Директор Ассоциации:

3.2.1 осуществляет руководство текущей деятельностью Ассоциации, структурных подразделений Ассоциации, филиалов, представительств, иных обособленных подразделений Ассоциации, координирует их деятельность;

3.2.2 назначает заместителей директора Ассоциации;

3.2.3 обеспечивает выполнение решений Общего собрания членов Ассоциации и Совета Ассоциации;

3.2.4 организует материально-техническое обеспечение деятельности Ассоциации в пределах собственных средств Ассоциации;

3.2.5 издает приказы, распоряжения, дает указания, обязательные для исполнения работниками Ассоциации, утверждает правила внутреннего трудового распорядка и обеспечивает их соблюдение;

3.2.6 утверждает штатное расписание и должностные обязанности работников Ассоциации;

3.2.7 принимает на работу и увольняет работников Ассоциации, применяет к ним меры дисциплинарного воздействия в соответствии с законодательством Российской Федерации;

3.2.8 обеспечивает деятельность специализированных и иных органов Ассоциации, образуемых в соответствии с Уставом Ассоциации;

3.2.9 самостоятельно совершает сделки и распоряжается имуществом и денежными средствами Ассоциации в пределах своей компетенции;

3.2.10 открывает счета, в том числе специальные, в кредитных организациях;

3.2.11 организует учет и отчетность Ассоциации, несет ответственность за её достоверность;

3.2.12 отчитывается перед Советом Ассоциации и Общим собранием членов Ассоциации за деятельность Ассоциации;

3.2.13 представляет Совету Ассоциации и Общему собранию членов Ассоциации проекты смет доходов и расходов Ассоциации;

3.2.14 решает иные вопросы руководства текущей деятельности Ассоциации, не относящиеся к компетенции Общего собрания членов Ассоциации и Совета Ассоциации.

3.3 Директор вправе присутствовать на заседаниях Совета Ассоциации и специализированных органов Ассоциации с правом совещательного голоса, если он не является членом Совета.

3.4 По требованию Совета Ассоциации директор обязан предоставлять актуальную информацию о деятельности Ассоциации в объеме и по форме, запрошенной Советом Ассоциации.

3.5 На директора распространяются ограничения, установленные ст.14 Федерального закона № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях».

3.6 Директор не вправе избираться Председателем Совета Ассоциации.

3.7 На директора Ассоциации могут возлагаться иные ограничения прав, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

3.8 В период временного отсутствия директора (в связи с отпуском, командировкой, болезнью или наличием иных уважительных причин) его обязанности исполняет заместитель директора.

#### 4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ДИРЕКТОРА АССОЦИАЦИИ

4.1 Директор несет ответственность перед Ассоциацией за результаты и законность своей деятельности.

4.2 Ответственность директора определяется законодательством Российской Федерации.

#### 5. ПРЕКРАЩЕНИЕ ПОЛНОМОЧИЙ ДИРЕКТОРА АССОЦИАЦИИ

5.1 Основаниями прекращения полномочий директора являются:

- истечение срока, на который он был назначен;
- заявление директора о досрочном прекращении своих полномочий;
- решение Общего собрания членов Ассоциации о досрочном прекращении полномочий директора.

5.2 Прекращение полномочий директора в связи с истечением срока, на который он был назначен, осуществляется в следующем порядке:

- не позднее, чем за десять дней до истечения срока полномочий директора, Председатель Совета Ассоциации уведомляет членов Ассоциации о дате и повестке дня заседания Общего собрания, на котором будет рассматриваться вопрос о назначении нового директора;

- не позднее, чем за пять дней до истечения срока действия полномочий директора, проводится заседание Общего собрания членов Ассоциации, на котором назначается новый директор. Назначение нового директора осуществляется Общим собранием членов Ассоциации в порядке, предусмотренном п. 2.3, 2.4, 2.5 настоящего Положения.

В решении Общего собрания членов Ассоциации должна быть указана дата, когда прекращаются полномочия прежнего директора, и дата, с которой назначается на должность новый директор.

5.3 Прекращение полномочий директора в связи с его заявлением о досрочном прекращении своих полномочий осуществляется в следующем порядке:

- директор не позднее, чем за тридцать дней до момента прекращения полномочий направляет Председателю Совета Ассоциации письменное заявление о досрочном прекращении своих полномочий;

- не позднее, чем за десять дней до даты прекращения полномочий директора, Председатель Совета Ассоциации уведомляет членов Ассоциации о дате и повестке дня заседания Общего собрания членов Ассоциации, на котором будет рассматриваться вопрос о назначении нового директора;

- не позднее, чем за пять дней до истечения срока действия полномочий директора, проводится заседание Общего собрания членов Ассоциации, на котором назначается новый директор. Назначение нового директора осуществляется Общим собранием членов Ассоциации в порядке, предусмотренном п. 2.3, 2.4, 2.5 настоящего Положения.

В решении Общего собрания членов Ассоциации должна быть указана дата, когда прекращаются полномочия прежнего директора, и дата, с которой назначается на должность новый директор.

5.4 Прекращение полномочий директора в связи с принятием Общим собранием членов Ассоциации решения о досрочном прекращении полномочий директора осуществляется в следующем порядке:

- члены Ассоциации в количестве не менее 1/3 от общего количества членов Ассоциации вправе инициировать проведение заседания Общего собрания членов Ассоциации для решения вопроса о досрочном прекращении полномочий директора, для чего они составляют письменное заявление с требованием о проведении заседания Общего собрания членов Ассоциации по указанному вопросу, подписывают его и направляют

Председателю Совета Ассоциации. Одновременно копия такого заявления направляется директору;

- Председатель Совета Ассоциации в срок не позднее десяти дней с момента получения письменного заявления членов Ассоциации с требованием о проведении заседания Общего собрания членов Ассоциации по указанному вопросу уведомляет членов Ассоциации о дате, на которую назначено заседание Общего собрания членов Ассоциации (не позднее, чем за пять дней до даты его проведения);

- заседание Общего собрания членов Ассоциации, созываемое для решения вопроса о досрочном прекращении полномочий директора, должно быть проведено не позднее тридцати дней со дня получения Председателем Совета Ассоциации письменного заявления членов Ассоциации с требованием о проведении Общего собрания по указанному вопросу.

- в случае если Общее собрание членов Ассоциации примет решение о досрочном прекращении полномочий директора, назначение нового директора осуществляется Общим собранием в порядке, предусмотренном п. 2.3, 2.4, 2.5 настоящего Положения.

В решении Общего собрания членов Ассоциации должна быть указана дата, когда прекращаются полномочия прежнего директора, и дата, с которой назначается на должность новый директор.

5.5. Расторжение трудового договора с директором, в отношении которого Общим собранием членов Ассоциации принято решение о досрочном прекращении полномочий, осуществляется в соответствии с трудовым законодательством Российской Федерации и условиями трудового договора.

## 6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1 Настоящее Положение вступает в силу не ранее чем через десять дней после дня его утверждения Общим собранием членов Ассоциации.

6.2 Прeжняя редакция Положения о Директоре Ассоциации утрачивает силу после вступления в действие настоящего Положения.

6.3 Решения об утверждении настоящего Положения, а также о внесении изменений и дополнений в настоящее Положение принимаются на Общем собрании членов Ассоциации квалифицированным большинством голосов в 2/3 присутствующих членов Ассоциации.

6.4 Если в результате изменения законодательства или нормативных актов Российской Федерации отдельные статьи настоящего Положения вступают в противоречие с ними, эти статьи считаются утратившими силу, и до момента внесения изменений в настоящее Положение члены Ассоциации руководствуются законодательством и нормативными актами Российской Федерации.

6.2 Решение по утверждению и вступлению в действие настоящего Положения  
6.3 Решение об утверждении положений Положения, а также о внесении изменений и дополнений в настоящее Положение принимается на общем собрании акционеров Ассоциации кворумным большинством голосов в 2/3 присутствующих акционеров.  
6.4 Если в результате изменения законодательства или нормативных актов Российской Федерации отдельные статьи настоящего Положения вступают в противоречие с ними, эти статьи считаются утратившими силу, и до момента внесения изменений в настоящее Положение Ассоциация руководствуется законодательством и нормативными актами Российской Федерации.

ПРОШНУРОВАНО И СКРЕПЛЕНО  
ПЕЧАТЬЮ И ПОДПИСЬЮ

*Е.М. Подольский* лист *06*  
Директор Ассоциации «СРО «ОСП»

*Е.М. Подольский*

Е.М. Подольский

